



Łódź, dnia 20 lutego 2026 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.ZWT.4210.36.2025.JB

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu wniosku
przedsiębiorstwa energetycznego
Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
z siedzibą w Górze Kalwarii, ul. Św. Antoniego 1
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 29 września 2025 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/4720/2025), uzupełnionym pismem z dnia 13 października 2025 r. (pismo bez znaku), pismem z dnia 28 października 2025 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/5249/25), pismem 30 października 2025 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/5249/25), pismem z dnia 27 listopada 2025 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/5787/25), pismem z dnia 3 grudnia 2025 r. (pismo bez znaku), pismem z dnia 18 grudnia 2025 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/6185/2025), pismem z dnia z 16 stycznia 2026 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/0224/26), pismem z dnia 2 lutego 2026 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/0535/26), pismem z dnia 17 lutego 2026 r. (pismo znak: L.dz. ZGK/0782/26) oraz dokumentami z dnia 19 lutego 2026 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 30 września 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję oraz obrót ciepłem.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia

7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Kierownik
Zespołu ds. wsparcia i taryfowania
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
/-/
Beata Głębska



Taryfa dla ciepła

Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Górze Kalwarii

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
: opłata: 20 lutego 2026
: 060 217 4210 36.2025 JB

Przewodnicząca Zarządu
Kierownik Zespołu ds. Regulacji Taryfowania
Środkowo-Zmianowego (Biuro Terenowego
Regulacji Energetyki)
z Biura ds. Regulacji
Beata Błębska

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR GENERALNY


Roman Bugaj

Elektronicznie
podpisany przez
Roman Bugaj
Data: 2026.02.17
14:52:34 +01'00'


2026 rok

TARYFA DLA CIEPŁA

Spis treści:

CZĘŚĆ I	3
Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie	3
CZĘŚĆ II	3
Zakres prowadzonej przez przedsiębiorstwo energetyczne działalności gospodarczej dotyczącej zaopatrzenia w ciepło	3
CZĘŚĆ III	3
Grupy odbiorców	3
CZĘŚĆ IV	4
4.1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.....	4
4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.	4
CZĘŚĆ V	4
Warunki stosowania cen i stawek opłat.....	4
5.1. Parametry jakościowe nośnika ciepła i standardy obsługi odbiorców.	4
5.2. Sposób wprowadzania zmian cen i stawek opłat.	4

Kierownik Wydziału Regulacji i Tarifyfikacji
Środowiska Energetyki i Ogrzewania
Działu Terenowego

Wydział Regulacji Energetyki
Łódź

Marta Górska

CZEŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

Ustawa – Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266, ze zm.);

Ustawa o efektywności energetycznej – ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2025 r., poz. 711).

Rozporządzenie o taryfach – Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718, ze zm.).

Rozporządzenie systemowe – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).

Przedsiębiorstwo energetyczne – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji energii.

Sprzedawca – Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Górze Kalwarii, podmiot dostarczający odbiorcy ciepło, na podstawie umowy.

Odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło od sprzedawcy na podstawie umowy.

Odbiorca końcowy – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek.

Pozostałe pojęcia zostały zdefiniowane w art. 3 ustawy oraz § 2 rozporządzenia o taryfach.

CZEŚĆ II

Zakres prowadzonej przez przedsiębiorstwo energetyczne działalności gospodarczej dotyczącej zaopatrzenia w ciepło

Działalność gospodarcza dotycząca zaopatrzenia w ciepło prowadzona jest na podstawie koncesji:

- na wytwarzanie ciepła – koncesja nr WCC/1218/1425/W/OWA/2011/MB z dnia 14 marca 2011 r. z póź. zm.;
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła – koncesja nr PCC/1184/1425/W/OWA/2011/MB z dnia 14 marca 2011 r. z póź. zm.;
- na obrót ciepłem – koncesja nr OCC/317/1425/W/OWA/2003/RW z dnia 20 listopada 2003 r. z póź. zm.

CZEŚĆ III

Grupy odbiorców

Istnieją dwie grupy odbiorców ciepła:

- **Grupa S1** – Odbiorcy, odbiorcy do których ciepło dostarczane jest poprzez sieć i węzły cieplne, które stanowią własność i są eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne.
- **Grupa S2** – Odbiorcy, odbiorcy do których ciepło dostarczane jest poprzez sieć i węzły cieplne, które stanowią własność i są eksploatowane przez odbiorcę.

Karłowicki Zakład Wytwarzania i Dystrybucji Ciepła
Średniokwartalnego Obszaru Terenowego
Główna Rasywacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Elżbieta Głębska

CZĘŚĆ IV

4.1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.

Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jedn. miary	Wysokość ceny lub stawki opłat	
		Grupa S1	Grupa S2
1. Cena za zamówioną moc cieplną za rok rata za m-c	zł/MW	231 186,96	
	zł/MW	19 265,58	
2. Cena ciepła	zł/GJ	97,97	
3. Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,31	
4. Stawka stała opłat za usługi przesyłowe za rok rata za m-c	zł/MW	47 555,83	41 606,16
	zł/MW	3 962,99	3 467,18
5. Stawka zmienna opłat za usługi przesyłowe	zł/GJ	26,92	18,44

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Przedsiębiorstwo nie planuje podłączenia nowych Odbiorców.

CZĘŚĆ V

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

5.1. Parametry jakościowe nośnika ciepła i standardy obsługi odbiorców.

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

Rozliczenia z odbiorcami ciepła prowadzone będą na zasadach określonych w rozdziale 4 rozporządzenia o taryfach. W szczególności w przypadku:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia tego rozdziału rozporządzenia o taryfach, przy czym opłatę za nielegalny pobór ciepła nalicza się na podstawie odpowiednich cen i stawek opłat określonych w niniejszej taryfie, uwzględniając przy tym obowiązujące przepisy w zakresie podatku VAT.

5.2. Sposób wprowadzania zmian cen i stawek opłat.

Do wszelkich zmian niniejszej taryfy, w szczególności zmian zawartych w niej cen i stawek opłat, stosuje się odpowiednio postanowienia art. 47 ustawy.

O cenach i stawkach opłat zawartych w niniejszej taryfie, w tym o wysokości tych cen i stawek opłat, odbiorcy zostaną powiadomieni na piśmie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem ich do rozliczeń.

Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.