

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I – ZAŁOŻENIA WSTĘPNE

1. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. jako eksploatator systemów wodociągowo-kanalizacyjnych Gminy Góra Kalwaria, zwraca się o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim sieci wodociągowej w miejscowości Czersk, ul. Pólko wraz z zaproponowaniem odejść do działek znajdujących się na trasie projektowanej sieci oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.
2. Sieci wodociągową należy projektować w drogach najbardziej zurbanizowanych zgodnie z załącznikiem mapowym.
  - w działce ewidencyjnej nr 767/3 stanowiącej drogę będącą w zarządzie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria,
  - w działce ewidencyjnej nr 619/3 stanowiącej drogę będącą w zarządzie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria,
  - w działce ewidencyjnej nr 1099/2 stanowiącej wodę płynącą,
  - w działce ewidencyjnej nr 619/4 stanowiącej drogę będącą w zarządzie Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

### II – ZAKRES REALIZACJI

1. W zakres realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi:

1. W zakres realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi:

- 1) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być wykonywane roboty oraz uzyskanie na odpowiedzialność i ryzyko Wykonawcy wszelkich istotnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizję lokalną Wykonawca dokonana na swój koszt.
- 2) Uzyskanie wymaganych opinii, prawomocnych pozwoleń, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z Zamawiającym, rzeczoznawcami p.poż, sanit.-hig., bhp, ochroną środowiska, i inne wymagane dla uzyskania pozwolenia na budowę .
- 3) Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą techniczną ze szczególnym uwzględnieniem przepisów i wytycznych ustawowych oraz należy dołączyć pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa jest zgodna z w/w warunkami z klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być podpisany przez projektanta i sprawdzającego. Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
- 5) Zapewnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie , o którym mowa w Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.). Udzielenie zamówienia nastąpi na podstawie odrębnej umowy. Wysokość wynagrodzenia

zostanie ustalona w oparciu o stawki określone przez wykonawcę po rokowaniach z zamawiającym, jednakże w wysokościach nie wyższych niż określone w „Środowiskowych zasadach wyceny prac projektowych” z okresu prowadzenia rokowań.

2. Dokumentacja projektowa będzie się składała w szczególności z:

- 1) Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, odpowiadającego wymogom art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1133). Kompletny projekt budowlany z branżami i innymi opracowaniami, jeżeli wymagane będą do uzyskania pozwolenia na budowę, lub konieczne ze względów wykonawczych.
- 2) Projektów wykonawczych, uzupełniających i uszczegółwiających projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz realizacji robót budowlanych dotyczące:
  - ✓ Rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych.
  - ✓ Detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych.
- 3) Przedmiarów robót sporządzonych metodą uproszczoną zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (DZ.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.)
- 4) Kosztorysów inwestorskich sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130 poz. 1389) uwzględniając również wywóz odpadów na odległość do 6 km, w podziale na poszczególne etapy wykonawstwa. Dodatkowo należy sporządzić zestawienie R, M, S w podziale na poszczególne etapy wykonawstwa. Kosztorysy należy sporządzić metodą uproszczoną.
- 5) Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być podpisany przez projektanta i sprawdzającego. Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.

3. Dokumentację należy opracować w następujących ilościach egzemplarzy wraz z oświadczeniami o ich kompletności:

I.p.	Nazwa opracowania	Ilość egzemplarzy
1.	Dokumentacja projektowa w tym przedmiar robót	6 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
2.	Kosztorys inwestorski	2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD

Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu 2 egzemplarze płyty CD, zawierające cyfrowy zapis dokumentacji projektowej : rysunki w formacie dwg oraz pdf, tekst w formacie doc (Ms Word), przedmiar robót, kosztorys inwestorski w formacie .doc (Ms Word) lub .xls (Ms Excel), oraz pdf z programu kosztorysowego, harmonogram w formacie .doc (Ms Word) lub .xls (Ms Excel).

Przekazanie dokumentacji każdorazowo nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.