

Góra Kalwaria, 2025.05.05

## ODPOWIEDŹ nr 6 do sprawy ZGK/PN/05/2025

**D O T Y C Z Y :** postępowania ogłoszonego przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Górze Kalwarii na „*Budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Kąty w gminie Góra Kalwaria*” w przetargu nieograniczonego.

Informujemy że w związku z wplynięciem pytań do ogłoszenia na „*Budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Kąty w gminie Góra Kalwaria*” - nr sprawy ZGK/PN/05/2025 Zamawiający dokonuje odpowiedzi na zadane pytania w poniższym zakresie;

### Pytanie nr 1

W związku z koniecznością załączenia kosztorysów do oferty zgodnie z zapisami SWZ dział 10 punkt 14.2 Wykonawca powołując się na odpowiedź przetargową nr 1 z dn. 22.04.2025 r. zwraca się z prośbą o uzupełnienie pozycji kosztorysowych dotyczących rozbiórek oraz odtworzenia konstrukcji i nawierzchni chodników z kostki betonowej, ponieważ wg PZT znaczna część trasy kanału sieci sanitarnej przebiega w śladzie chodniku.

[ODPOWIEDŹ](#) ; Zaktualizowano przedmiar uwzględniając poszczególne nawierzchnie – opublikowano na stronie [www.zgkgk.pl](http://www.zgkgk.pl).

### Pytanie nr 2

W związku z koniecznością załączenia kosztorysów do oferty zgodnie z zapisami SWZ dział 10 punkt 14.2 Wykonawca zwraca się z prośbą o poprawę załączonych przedmiarów w pozycjach 91d.2.2 i 92d.2.2. Pozycje dotyczą zasypania i zagęszczenia wykopów, jednakże przedmiar został źle wpisany tzn. jest „poz.83+poz.84-poz.87-poz.88” a powinno być: #p83+#p84-#p89-#p90. Z pozycji wykopów zamiast być zminusowane pozycje „podsypka” i „obsypka” kanałów zostały odjęte pozycje umocnienia wykopu. Prosimy o właściwą korektę kosztorysów analogicznie jak w pozycjach 13d.1.3 i 14d.1.3

[ODPOWIEDŹ](#) ;Zaktualizowano przedmiar – opublikowano na stronie [www.zgkgk.pl](http://www.zgkgk.pl).

### Pytanie nr 3

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację czy zakres robót objętych niniejszym zamówieniem znajduje się na obszarze stanowiska/stanowisk archeologicznych. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o odpowiednie decyzje konserwatora zabytków.

[ODPOWIEDŹ](#) ;W obszarze robót nie ma stanowisk archeologicznych.

### Pytanie nr 4

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy na terenie robót objętych niniejszym zamówieniem znajdują się osnowy geodezyjne, które mogłyby ulec zniszczeniu i należy je odtworzyć

[ODPOWIEDŹ](#) ;

Na terenie robót objętych zamówieniem znajdują się osnowy geodezyjne, które mogą być narażone na uszkodzenie w trakcie realizacji prac. W przypadku ich zniszczenia, obowiązek ich odtworzenia spoczywa na Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami branżowymi.

#### Pytanie nr 6

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację do kogo należeć będzie materiały rozbiórkowe

**ODPOWIEDŹ** ; Materiały rozbiórkowe pozyskane w trakcie realizacji robót będą stanowiły własność Wykonawcy, który zobowiązany jest do ich zagospodarowania na własny koszt. Materiał z rozbiórek należy poddać utylizacji.

#### Pytanie nr 7

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację czy w ramach zamówienia należy wykonać nasadzenia zastępcze. Jeśli tak, Wykonawca prosi o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru robót.

**ODPOWIEDŹ** ; Nasadzenia zastępcze będą wymagane.

#### Pytanie nr 8

Czy w związku ze zrzutem wód do infrastruktury Zamawiającego z odwodnienia wykopów powstałych w czasie budowy sieci kanalizacji deszczowej będą pobierane od Wykonawcy opłaty? Jeśli tak, to w jakiej wysokości?

**ODPOWIEDŹ** ; Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych nie przewiduje się potrzeby odwodnienia wykopów, jednak w momencie wystąpienia takiej potrzeby wodę z wykopów odprowadzić do przydrożnego rowu po uzyskaniu zgodny ZDP, opłaty za zrzut wody pokrywa Wykonawca.

#### Pytanie nr 9

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę materiału zbiornika przepompowni ścieków na żelbet przy zachowaniu tych wymiarów i parametrów jakie zostały zaprojektowane?

**ODPOWIEDŹ** ; Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę materiału zbiornika przepompowni ścieków na żelbet. Wykonanie ma odbywać się zgodnie z dokumentacją projektową, w tym przy zachowaniu zaprojektowanych wymiarów i parametrów.

#### Pytanie nr 10

Jeżeli tak, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację czy Zamawiający wyrazi zgodę na zagłębienie zbiornika pompowni metodą studniarską i ręczne wykonanie dna?

**ODPOWIEDŹ** ; Jak wyżej

#### Pytanie nr 11

Jeżeli nie, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o udostępnienie szczegółu i schematu wykonania stopy (opaski) przeciwwyporowej (dociążeniowej) zbiornika przepompowni ścieków sanitarnych.

**ODPOWIEDŹ** ; Schemat stopy przeciwwyporowej (dociążeniowej) zbiornika przepompowni ścieków sanitarnych zostanie udostępniony w aktualizacji dokumentacji przetargowej.

#### Pytanie nr 12

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy przepompownia ścieków ma być wpięta w system wizualizacji i monitoringu.

[ODPOWIEDŹ](#) ;Tak, przepompownia ścieków ma być wpięta w system wizualizacji i monitoringu.

#### Pytanie nr 13

Jeżeli tak, Wykonawca zwraca się z prośbą o informację w jakim systemie wizualizacji ma być wpięta przepompownia ścieków sanitarnych oraz kto jest jego operatorem?

[ODPOWIEDŹ](#) ; System SCADA; operator HYDRO-PARTNER Sp. z o.o.

#### Pytanie nr 14

Wykonawca zwraca się z prośbą z uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt branży konstrukcyjnej z rysunkami konstrukcyjnymi dla budowy komory włączeniowej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

[ODPOWIEDŹ](#) ; Projekt zostanie udostępniony w aktualizacji dokumentacji przetargowej.

#### Pytanie nr 15

Po czyjej stronie, Inwestora czy Wykonawcy są formalności związane z zawarciem umów z gestorami sieci (np. elektroenergetycznej) na usunięcie ewentualnych, nie uwzględnionych w dokumentacji projektowej a występujących w pasie drogowym kolizji istniejącej infrastruktury naziemnej i doziemnej z projektowaną infrastrukturą techniczną?

[ODPOWIEDŹ](#) ; Wszystkie formalności oraz koszty związane z zawarciem umów z gestorami sieci, dotyczące usunięcia kolizji infrastruktury, leżą po stronie Wykonawcy. Ewentualne pełnomocnictwa zostaną udzielone Wykonawcy przez Inwestora.

#### Pytanie nr 16

Która ze stron, Inwestor czy Wykonawca poniesie koszty związane z zawarciem umów na usunięcie ewentualnych, nie uwzględnionych w dokumentacji projektowej a występujących w pasie drogowym kolizji istniejącej infrastruktury naziemnej i doziemnej z projektowaną infrastrukturą techniczną?

[ODPOWIEDŹ](#) ;Jak wyżej .

#### Pytanie nr 17

Po czyjej stronie są opłaty za nadzory gestorów występującej w terenie infrastruktury?

[ODPOWIEDŹ](#) ; Jak wyżej

#### Pytanie nr 18

Czy Zamawiający dopuszcza ponowne użycie rozebranej kostki betonowej brukowej i krawężników?

[ODPOWIEDŹ](#) ; Jak stan pozwoli; Jeżeli pozyskany materiał z rozbiórki nie zostanie uszkodzony to zamawiający dopuszcza ponowne użycie, w przypadku uszkodzenia materiał należy zastąpić nowym.

**Pytanie nr 19**

Czy Wykonawca ma zagospodarować frez z rozebranej nawierzchni?

[ODPOWIEDŹ ;Tak](#)

**Pytanie nr 20**

Czy Zamawiający wyznaczy miejsce odwiezienia materiałów rozbiórkowych z rozebranej nawierzchni?

[ODPOWIEDŹ ;Materiał pozyskany z rozbiórek ma być zagospodarowany przez Wykonawcę na jego koszt.](#)

**Pytanie nr 21**

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy Zamawiający zezwoli na zamknięcie przepływu ścieków przez istniejące rurociągi tłoczne na czas włączenia do tych przewodów tłocznych?

[ODPOWIEDŹ ;Zamawiający zezwoli na zamknięcie przepływu ścieków, warunkiem będzie wcześniejsze powiadomienie o tym fakcie. Jednocześnie można zamknąć tylko jeden przewód tłoczny](#)

**Pytanie nr 22**

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy Zamawiający będzie pobierać opłaty za zamknięcie przepływu ścieków przez istniejące rurociągi tłoczne na czas włączenia do tych przewodów tłocznych? Jeśli tak, to w jakiej wysokości.

[ODPOWIEDŹ ; Nie](#)

**Pytanie nr 23**

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy przez czas włączenia do istniejących przewodów tłocznych ma zapewnić nieprzerwany przepływ ścieków?

[ODPOWIEDŹ ; Tak](#)

**Pytanie nr 24**

Wykonawca zwraca się z prośbą o ustalenie wymaganego terminu realizacji zamówienia, w Opisie Przedmiotu Zamówienia widnieje data 30.03.2026 r., natomiast wg Specyfikacji Wykonania Zamówienia i treści umowy data wykonania zamówienia to 30.05.2025 r.

[ODPOWIEDŹ ; Wiążący termin wykonania zamówienia to 30.05.2026 r., zgodnie z zapisem zawartym w SWZ.](#)

**Pytanie nr 25**

Wykonawca zwraca się z prośbą o ustalenie minimalnego wymaganego terminu realizacji zamówienia, ponieważ proponowany przez wykonawcę w ofercie termin realizacji ma bezpośrednie przełożenie na punktację ofert a co tym idzie na wybór oferty do realizacji. Wykonawca obawia się sytuacji, w której jeden z wykonawców celowo skróci czas realizacji zamówienia do nierealnego (np. do 1 miesiąca) po to by uzyskać maksymalną ilość punktów. Wykonawcy zależy, aby przedmiotowe postępowanie odbyło się zgodnie z zasadami udzielenia zamówień publicznych wg art. 16 ustawy PZP.

[ODPOWIEDŹ; Minimalny wymagany termin realizacji zamówienia określony w miesiącach to 9 miesięcy. Maksymalny czas wynikający z dokumentacji to 30.05.2026r.](#)

**Pytanie nr 26**

W pozycji przedmiaru nr 91 i 92 wartości są ujemne, proszę o wyjaśnienie.

[ODPOWIEDŹ](#) ; Zaktualizowano przedmiar w zakresie pozycji 91 i 92 – opublikowano na stronie [www.zgkgk.pl](http://www.zgkgk.pl).

**Pytanie nr 27**

Brak pozycji rozbiórki i odtworzenia chodnika z kostki. Większa część kanalizacji przebiega w chodniku. Według własnego wyliczenia rozbiórka i odtworzenie wynosi 1248 m<sup>2</sup>

[ODPOWIEDŹ](#) ; Zaktualizowano przedmiar w zakresie odtworzenia nawierzchni – opublikowano na stronie [www.zgkgk.pl](http://www.zgkgk.pl).

**Pytanie nr 28**

Pozycja przedmiaru nr 94 powinna wynosić 347,38 m<sup>3</sup> , a nie jak podano w przedmiarze ponad 4tys. m<sup>3</sup> .

[ODPOWIEDŹ](#) ; Zaktualizowano przedmiar – opublikowano na stronie [www.zgkgk.pl](http://www.zgkgk.pl).

**Pytanie nr 29**

Wyliczenie ilości robót ziemnych powinno opierać się o technologię obecnie wykonywanych prac opisanych w katalogu KNR AT-11 Wykopy w umocnieniach systemu „PODLASIE”.

[ODPOWIEDŹ](#) ; Oferent roboty ziemne wycenia wg wybranej technologii, przedmiar jest elementem pomocniczym do oszacowanie zakresu prac , całość prac niezbędnych do zrealizowania określa dokumentacja projektowa (PB,PT,PW)