



Inwestor:

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. ŚW. ANTONIEGO 1
05-530 GÓRA KALWARIA**

Nazwa i kategoria obiektu budowlanego:

**REMONT PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW „MARIANKA” WRAZ Z
BUDOWĄ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ**

Kategoria obiektu – XXVI

Adres obiektu budowlanego:

**JEDN. EW. 141801_4 GÓRA KALWARIA
OB. 1002 GÓRA KALWARIA – dz. nr ew.: 7/5, 7/8, 7/7, 134/2, 134/1,
131/1
OB. 1302 GÓRA KALWARIA – dz. nr ew.: 49, 43/1, 43/2, 42**

ID działki:

141801_4.1002.7/5, 141801_4.1002.7/8, 141801_4.1002.7/7,
141801_4.1002.134/2, 141801_4.1002.134/1, 141801_4.1002.131/1,
141801_4.1302.49, 141801_4.1302.43/1, 141801_4.1302.43/2, 141801_4.1302.42

Zakres opracowania:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Branża: SANITARNA, ELEKTRYCZNA

Autorzy opracowania:

Autorzy	Zakres	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
mgr inż. Paweł Bobrowski	Projektant branży sanitarnej	MAZ/0201/POOS/07 spec. instalacyjna	
mgr inż. Paweł Rędziński	Sprawdzający branży sanitarnej	MAZ/0428/POOS/09 spec. instalacyjna	
mgr inż. Piotr Januszewski	Projektant branży elektrycznej	MAZ/0275/PWOE/14 spec. instalacyjna	

Egzemplarz 1/5

Słupno, 05.05.2025 r.

Spis zawartości:

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości	str. 2
Informacja dotycząca BIOZ	str. 3-5
Decyzje, uzgodnienia	
1. Warunki techniczne wydane przez ZGK Sp. zoo	str. 6-9
2. Protokół z narady koordynacyjnej wydany przez Starostę Piaseczyńskiego z dn. 12,12,2024 r.	str. 10-12
3. Decyzja ZPP z dnia 23,09,2024 r.	str. 13-15
4. Uzgodnienie PGW Wody Polskie	str. 16
5. Decyzja MWKZ z dnia 16,10,2024 r.	str. 17-21
6. Protokół z narady koordynacyjnej wydany przez Starostę Piaseczyńskiego z dn. 09,05,2025 r.	str. 22-24

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor:

*ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. ŚW. ANTONIEGO 1
05-530 GÓRA KALWARIA*

Nazwa obiektu budowlanego:

*REMONT PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW „MARIANKA” WRAZ Z BUDOWĄ SIECI
KANALIZACJI SANITARNEJ*

Adres obiektu budowlanego:

*JEDN. EW. 141801_4 GÓRA KALWARIA
OB. 1002 GÓRA KALWARIA – dz. nr ew.: 7/5, 7/8, 7/7, 134/2, 134/1, 131/1
OB. 1302 GÓRA KALWARIA – dz. nr ew.: 49, 43/1, 43/2, 42*

ID działki:

*141801_4.1002.7/5, 141801_4.1002.7/8, 141801_4.1002.7/7,
141801_4.1002.134/2, 141801_4.1002.134/1, 141801_4.1002.131/1,
141801_4.1302.49, 141801_4.1302.43/1, 141801_4.1302.43/2, 141801_4.1302.42*

Imię i nazwisko projektanta:

*mgr inż. Paweł Bobrowski
ul. Zielna 2, 09-472 Słupno*

Słupno, 05.05.2025 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ORAZ KOLEJNOŚĆ ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Oczyszczenie i przygotowanie terenu:

- zabezpieczenie przesunięć obiektów i urządzeń w terenie, takich jak: istniejące nawierzchnie, przewody telekomunikacyjne, energetyczne, słupy itp.;
- przygotowanie miejsc do składowania ziemi wybranej z wykopu, która będzie wykorzystywana później jako zasypka;
- przygotowanie miejsc do składowania rurociągów i armatury.

Roboty drogowe i ziemne:

- wytyczenie trasy przewodu przez uprawnionego geodetę;
- wykonanie wykopów pod rurociąg sprzętem specjalistycznym - koparki o odpowiedniej szerokości łyżki oraz ręcznie w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejących obiektów nadziemnych i podziemnych pod nadzorem ich właścicieli bądź użytkowników;
- wykonanie podsypki z piasku;
- montaż rurociągów i armatury;
- posadowienie studni rewizyjnych;
- obsypanie piaskiem ułożonych przewodów;
- wykonanie próby szczelności;
- zasypanie wykopu ziemią z odkładu;
- odtworzenie nawierzchni.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Istniejące zagospodarowanie:

- działki gminne: nr 7/5
- działki drogi powiatowej nr 2865W: nr 7/8, 7/7, 134/2, 134/1, 131/1, 49, 43/1, 43/2
- działki prywatne: nr 42
- ogrodzenia, wjazdy.

Elementy podziemne: sieć wodociągowa, k.s., gazowa ś/c, przewody telekomunikacyjne i energetyczne.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie ma w terenie elementów stwarzających szczególne zagrożenia.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

W trakcie wykonywania prac montażowych mogą wystąpić zagrożenia przy zbliżeniu do istniejących przewodów energetycznych. Głębokość wykopów - 1,40 ~ 3,0 m. Wykopy należy wykonywać jako wąskoprzestrzenne, szalowane, mechanicznie przy pomocy koparki na odkład. Należy zachować bezpieczną odległość od pracującego sprzętu - nie przechodzić pod pracującą łyżką koparki. Ziemię składować w bezpiecznej odległości od ścian wykopu. Ograniczyć ruch środków transportowych w bezpośrednim sąsiedztwie wykopu - 0,6 m od krawędzi wykopu unikać składowania i obciążeń. Dla bezpieczeństwa zejścia i wyjścia należy przewidzieć drabinki lub schodki drewniane.

5. WSKAZANIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy przeprowadzi szkolenie stanowiskowe oraz zapozna pracowników z ryzykiem. Ponadto każdy pracownik ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez kierownika budowy następującymi instrukcjami:

- instrukcja BHP obowiązująca wszystkich pracowników;
- sposoby postępowania pracowników w trakcie zaistnienia nieszczęśliwych wypadków;
- wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych, tzn.:
 - praca urządzeń mechanicznych;
 - sposób postępowania w sytuacji, gdy należy natychmiastowo odciąć zasilenie w media - elektryczne, wodociągowe itp.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Teren budowy należy wygrodzić i odpowiednio oznakować. Ponieważ roboty będą wykonywane w pasie drogowym, niezbędne jest oznakowanie i zabezpieczenie zgodne z projektem zmiany organizacji ruchu wykonanym przez kierownika budowy uzgodnionym z Właścicielem drogi.

Kierownik budowy wyznaczy pomieszczenie na swoje biuro oraz poda wszystkim pracownikom numer telefonu do biura lub na telefon komórkowy.

Kierownik budowy sporządzając plan BIOZ ustali bramy wjazdowe i wyjazdowe z terenu budowy oraz wyznaczy miejsce parkowania samochodów dostawczych, pracowników, ewentualnie podwykonawców. Ponadto wytyczy drogi bezpiecznej i sprawnej komunikacji na terenie budowy umożliwiające szybką ewakuację na wypadek awarii, bądź innych zagrożeń.

Kierownik budowy wyznaczy pomieszczenie na punkt pierwszej pomocy sanitarnej i poinformuje o tym wszystkich pracowników. Ponadto poda informację o najbliższym dostępnym punkcie lekarskim, najbliższej Jednostce Ratowniczo-Gaśniczej i najbliższej Komendzie Policji.

Kierownik budowy wyznaczy miejsce do magazynowania materiałów.