

## **PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE  
DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

---

*Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia ZAPYTANIA OFERTOWEGO Nr sprawy ZGK/ZO/04-1/2026*

---

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż, uruchomienie i konfiguracja systemu monitoringu wizyjnego CCTV IP w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o w Górze Kalwarii wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz przeszkoleniem osób wskazanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z jej treścią, wymogami określonymi w dokumentacji zapytania ofertowego w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr ZGK/ZO/04-1/2026, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym *Załącznik Nr 1* do umowy, ofertą Wykonawcy z dnia .....r., stanowiącą *Załącznik Nr 2* do umowy oraz Wykaz parametrów oferowanych urządzeń, stanowiącym *Załącznik Nr 9* do umowy.

### § 2

#### Termin realizacji umowy

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do 30 kwietnia 2026 r. nie później niż do 31 maja 2026 r.

### § 3

#### Zakres i zasady wykonywania przedmiotu umowy

1. Dostarczenie przedmiotu umowy, jego montaż oraz skonfigurowanie odbędzie się po godzinach pracy Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o w Górze Kalwarii. , tj. od poniedziałku do piątku od godz. 17:00, natomiast w dni wolne od pracy bez przedziału czasowego.
2. Wykonawca powiadomi telefonicznie, o planowanym terminie dostarczenia przedmiotu umowy i jego montażu oraz uruchomienia, osoby powołane przez Zamawiającego w § 7 ust. 1 pkt 1 umowy, na co najmniej dwa dni robocze przed planowanym terminem dostawy oraz jego montażu i uruchomienia.
3. Po otrzymaniu informacji, o której mowa w ust. 2, osoby powołane w § 7 ust. 1 pkt 1 umowy, wskażą telefonicznie Wykonawcy dokładny termin dostarczenia przedmiotu umowy oraz jego montażu i uruchomienia.
4. Przedmiot umowy dostarczony będzie do miejsca jego przeznaczenia (wraz z wyładunkiem) na wskazane przez Zamawiającego miejsce, siłami Wykonawcy. Wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
5. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych pomiarów: rezystancji izolacji przewodów zasilających, zadziałania wyłącznika różnicowoprądowego, pomiarów sieci logicznej.
6. Potwierdzeniem dostawy, prawidłowego montażu, instalacji, uruchomienia oraz skonfigurowania urządzeń, odbioru przedmiotu umowy oraz przeprowadzenia szkolenia dla max. 4 osób skierowanych przez Zamawiającego, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jest podpisany bez zastrzeżeń przez wskazanych w § 7 ust. 1 umowy przedstawicieli obu Stron „Protokół odbioru”, którego wzór stanowi Załącznik Nr 3 do umowy.
7. Za dostarczone i zamontowane urządzenia odpowiada Wykonawca do czasu protokolarnego obioru zrealizowanego całego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
8. „Protokół odbioru” zostanie podpisany nie później niż w terminie 3 dni od zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zawiadomi telefonicznie Wykonawcę o terminie podpisania „Protokołu odbioru”. Terminem realizacji umowy jest podpisanie bez zastrzeżeń „Protokołu odbioru”.
9. W chwili podpisania „Protokołu odbioru” Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia, w tym wymaganych atestów, certyfikatów, instrukcji obsługi i konserwacji oraz kart gwarancyjnych sporządzonych w języku polskim oraz dokumentacji powykonawczej.
10. Wykonawca dokona niezwłocznego przekazania zdemontowanych urządzeń Zamawiającemu.
11. Dostarczone urządzenia muszą być fabrycznie nowe, nie noszące śladów uszkodzenia i użytkowania.
12. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji umowy:

1) co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 zezm.) potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym:

-urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,  
-aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;

2) co najmniej 1 (jedną) osobę posiadającą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 ze zm.) potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym:

- urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,  
- aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;

13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia w/w uprawnień, o których mowa w ust. 12 pkt 2 i 3, ww. funkcje muszą pełnić dwie różne osoby. Dopuszcza natomiast możliwość łączenia uprawnień, o których mowa powyżej z uprawnieniami, o których mowa w ust. 12 pkt 1 i 4.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody (zniszczenia, zabrudzenia obiektu) wynikłe z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt w terminie do 3 (trzech) dni od powstania szkody.

15. Każdorazowo realizowanie umowy przez Wykonawcę niezgodnie z jej postanowieniami traktowane będzie jako naruszenie przez niego istotnych postanowień realizacji umowy. W takim przypadku na Wykonawcę każdorazowo będzie nałożona kara umowna, o której mowa w § 10 ust. 5 umowy.

#### § 4

#### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za prawidłową realizację przedmiotu umowy w zakresie dostawy, montażu, uruchomienia oraz konfiguracji urządzeń, w szczególności za wszelkie wady fizyczne dostarczonych urządzeń oraz wykonanych prac montażowych.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dostarczonych urządzeń, w tym za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, pozostające w związku z wprowadzeniem urządzeń będących przedmiotem umowy, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, na warunkach ustalonych w umowie.

4. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów wewnętrznych wydanych przez administrację budynku, wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż.

5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy za pomocą osób wskazanych w Załączniku Nr 4 do niniejszej umowy. Zamawiający każdorazowo po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego Wykazu osób, po dokonaniu weryfikacji dokumentów może nie dopuścić do pracy osób wymienionych w Wykazie, jeżeli złożone co do tych osób dokumenty nie będą spełniały wymogów Zamawiającego.

6. Wykonawca może zmienić skład osobowy wskazany w Wykazie osób, przy czym z 2-dniowym wyprzedzeniem musi poinformować Zamawiającego o konieczności dokonania ww. zmiany i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany osób wykonujących czynności bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany wymienić ww. pracowników najpóźniej w terminie do 2 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego

8. Każda z osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy zobowiązana będzie przed przystąpieniem do wykonywania powierzonych jej czynności do podpisania zobowiązania, którego wzór stanowi *Załącznik Nr 7* do umowy.

#### § 5

#### Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania każdorazowo przed zawarciem umowy z Podwykonawcą zgody Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonywania robót przedstawić Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie oraz z wymaganymi dokumentami:

2. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2 nie wniesie na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy lub projektu uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.

3. Podwykonawcy, którymi posługuje się Wykonawca muszą być uprawnieni do wykonywania realizowanej części umowy, a osoby którymi się posługuje powinny spełniać wszystkie warunki stawiane personelowi Wykonawcy

4. Podwykonawcy zobowiązani będą do przestrzegania zasad poufności w takim stopniu, w jakim zobowiązany jest Wykonawca oraz warunków związanych z wykonywaniem umowy w zakresie uzasadnionym podwykonawstwem.

5. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z terenu nieruchomości każdego z pracowników Wykonawcy i Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

## § 6

### Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty :

• bez podatku VAT: ..... zł,  
(słownie: .....),

• z podatkiem VAT: ..... zł,  
(słownie: .....),

• w tym należny podatek VAT .....%.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające ze Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, oraz inne bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia oraz uwzględnia warunki realizacji przedmiotu zamówienia opisane w niniejszej umowie.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone ust. 1, płatne będzie jednorazowo na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Stron, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy „Protokołu odbioru”.

4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty dostarczenia, prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany w ust. 8.

5. Faktura wystawiona będzie na Zakład Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o w Górze Kalwarii..

6. Za dzień płatności faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

7. W przypadku nieterminowego dokonania płatności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczać odsetki za opóźnienie.

8. Numer rachunku bankowego Wykonawcy do rozliczeń z Zamawiającym: .....

9. Zmiana rachunku bankowego nie stanowi zmiany treści umowy i wymaga pisemnego poinformowania o powyższym Zamawiającego.

10. Ceny z podatkiem VAT pozostają niezienne do końca realizacji umowy i nie będą podlegać waloryzacji w okresie wykonywania umowy.

## § 7

### Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy, a także upoważnionymi do zatwierdzania dokumentów składanych w ramach realizacji umowy, są:

1)po stronie Zamawiającego:

.....,

2)po stronie Wykonawcy:

.....

2. Każda ze Stron umowy może dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 1, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie, bez konieczności podpisywania aneksu.

## § 8

### Odpowiedzialność Wykonawcy i warunki gwarancji

1. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje działania i zaniechania.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, za wyrządzenie szkody, będącej normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.
3. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania zamówienia albo niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień, braków lub niedokładności w zakresie wykonanego zamówienia, w czasie nie dłuższym niż 3 dni robocze od podpisania „Protokołu odbioru”, którego wzór stanowi Załącznik Nr 3 do umowy.
4. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy ponosić będzie Wykonawca.
5. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane instalacje (roboty budowlane) będące przedmiotem umowy na okres.....miesiący (minimum 36 miesięcy)\* oraz wyrażamy zgodę na wydłużenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi na okres równy okresowi udzielanej gwarancji a na dostarczone i zamontowane urządzenia na okres.....miesiący (minimum 24 miesięcy)\* oraz wyrażamy zgodę na wydłużenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady rękojmi na okres równy okresowi udzielanej gwarancji.
6. Gwarancja jakości nie obejmuje uszkodzeń spowodowanych nieprawidłową eksploatacją oraz zdarzeniami losowymi, w okresie udzielonej gwarancji.
7. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt (obejmującego również dojazd i transport), polegającego na usunięciu wad w drodze naprawy albo wymianie ich części, na wolne od wad, na warunkach opisanych w niniejszej umowie.
8. W ramach świadczenia serwisu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt (łącznie z kosztami transportu i dojazdu) awarii, wad, bądź usterek w terminie nie dłuższym niż 10 dni robocze od dnia zgłoszenia.
9. Wszystkie reklamacje dotyczące awarii, wad, bądź usterek oraz nieterminowego lub niepełnego wykonania umowy Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy pod numerem telefonu ..... oraz pisemnie na nr faksu .....
10. Szczegółowe warunki gwarancji określają dokumenty gwarancyjne, dostarczone wraz z urządzeniami. Zapisy zawarte w niniejszej umowie, dotyczące gwarancji jakości, zmieniają w tym zakresie mniej korzystne postanowienia zawarte w dokumentach gwarancyjnych.
11. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu użytkowania przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
12. Dopuszcza się wykonywanie czynności serwisowych przez producenta sprzętu.

## §9

### Polisa

1. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie posiadał ubezpieczenie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) - (Załącznik Nr 5 do umowy). Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający potraktuje go jako nienależytą realizację umowy, skutkującą naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 6 umowy.
2. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia ustalonego przez Strony, w aneksie do niniejszej umowy.
3. Wykonawca bez wezwania przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy dostarczy Zamawiającemu polisę obejmującą nowy okres.
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno szkody wyrządzone działaniem tych osób.

## § 10

### Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po drugiej Stronie, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn nieleżących po drugiej Stronie, Strona odstępująca od umowy lub rozwiązująca umowę zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 14 w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 3) za każdy dzień zwłoki w terminach na usunięcie wad i braków w okresie gwarancji jakości, o których mowa w § 8 ust. 3 i ust. 8 umowy, w wysokości 1.000,00 zł.
4. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 3, nie zwalnia Wykonawcy od podjęcia czynności zmierzających do prawidłowego wykonania czynności będących przedmiotem umowy. W przypadku nie podjęcia takich czynności, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną za każdy przypadek w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
6. W przypadku niespełnienia wymogów o których mowa w § 9 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).
7. Przewidziane kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
8. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przystępującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

## § 11

### Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o podstawach odstąpienia od umowy. Przepis § 10 ust. 1 umowy stosuje się odpowiednio.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

## § 12

### Bezpieczeństwo Informacji

1. Administratorem Danych Osobowych w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o w Górze Kalwarii jest Paweł Maliszewski, [iod@perfectinfo.pl](mailto:iod@perfectinfo.pl)
2. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe uzyskane od Wykonawcy w związku z realizacją umowy będą przetwarzane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 922) w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Strony zobowiązują się do:
  - 1) wzajemnego stosowania zasad poufności dokumentów i informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z wykonywanym przedmiotem umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po ustaniu stosunku wynikającego z umowy;
  - 2) zabezpieczania przed kradzieżą, uszkodzeniem i zaginięciem wszelkich otrzymanych dokumentów (w tym na mobilnych nośnikach) związanych z przedmiotem umowy;
  - 3) niewykorzystywania zebranych informacji prawnie chronionych dla celów innych niż wynikające z realizacji umowy.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego przekazywania drugiej Stronie informacji o wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy informacji prawnie chronionych lub o ich niewłaściwym użyciu.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Przepis §10ust. 1 umowy stosuje się odpowiednio.
3. Zamawiający, przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
  - 1) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania prac niewynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania wykonywania usługi w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
  - 3) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć,
4. W przypadku zmian terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w ust. 3 pkt 1, termin ten może ulec przedłużeniu, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności.
5. Postanowienia wymienione w ust. 3 stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę, lecz nie stanowią one zobowiązań Zamawiającego na ich wprowadzenie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku nieotrzymania środków budżetowych koniecznych do realizacji umowy od dysponenta właściwego stopnia, w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o nieotrzymaniu środków.
7. W sytuacji opisanej w ust. 6 umowa ulegnie rozwiązaniu, a Wykonawcy nie przysługują z tego powodu żadne roszczenia. Przepisów dotyczących kar umownych nie stosuje się.
8. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
9. Zmiana umowy może być dokonana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw:
  - 1) Prawo zamówień publicznych;
  - 2) Prawo budowlane;
  - 3) Kodeks cywilny;z odnośnymi przepisami wykonawczymi.
12. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

### § 14

#### Załączniki do umowy

Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia ..... r.;
- 3) Załącznik Nr 3 - Protokół odbioru;
- 4) Załącznik Nr 4 - Wykaz osób;
- 5) Załącznik Nr 5 - Polisa,
- 6) Załącznik Nr 6 - Zobowiązanie,
- 7) Załącznik Nr 7 - Instrukcja bezpieczeństwa przemysłowego,
- 8) Załącznik Nr 8 - Wykaz parametrów oferowanych urządzeń.