

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE
DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia ZAPYTANIA OFERTOWEGO Nr sprawy ZGK/ZO/13/2026

§1 OŚWIADCZENIA STRON UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej zajmuje się profesjonalnie świadczeniem usług stanowiących przedmiot Umowy oraz dysponuje potencjałem technicznym i doświadczeniem gwarantującym należyte wykonanie przedmiotu Umowy;
2. Wykonawca, oświadcza, że przedmiot Umowy zobowiązuje się wykonać z najwyższą starannością właściwą dla profesjonalisty oraz zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód w pełnej wysokości poniesionych przez Zamawiającego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie trwania umowy posiadać :
 - aktualne zezwolenie /koncesję wydane przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z 22 sierpnia 1997r (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 2213 ze zm.)
 - ważną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w okresie trwania umowy, w zakresie wykonywanej usługi w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 PLN.

§2 ZAKRES USŁUGI

Przedmiotem niniejszego zamówienia w postępowaniu realizowanym w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO jest usługa ochrony budynków i mienia Zamawiającego przy wykorzystaniu monitoringu wideo poprzez:

- udostępnienie wykonawcy usługi podglądu z kamer CCTV znajdujących się na terenie Siedziby ZGK Sp z o. o. ul. Św. Antoniego 1 86, 05-530 Góra Kalwaria oraz wykonanie instalacji alarmowej należącego do Zamawiającego, zwanym dalej „Obiektem”,
- Wykonanie systemu alarmowego (SSWiN) połączonym ze stacją monitoringu alarmów wykonawcy w Obiekcie należącym do Zamawiającego.

O b i e k t Teren siedziby ZGK Sp. z o. o. <i>adres:</i> <i>ul. Św. Antoniego 1, 05-530 Góra Kalwaria</i>
<ol style="list-style-type: none">1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług ochrony osób i mienia Zamawiającego oraz wykonanie systemu alarmowego (SSWiN) na terenie obiektu Zamawiającego „Teren siedziby ZGK Sp. z o. o.”, adres: ul. Św. Antoniego 1, 05-530 Góra Kalwaria, zwana w dalszej części niniejszej Umowy „Obiektem”.2. Ochrona Obiektu będzie pełniona poprzez udostępnienie wykonawcy usługi podglądu z kamer CCTV znajdujących się na terenie siedziby ZGK Sp. z o. o., z zastrzeżeniem poniżej §3 ust. 5.

§3 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zapewni niezbędne przygotowanie terenu Obiektu dla prawidłowego pełnienia przez Wykonawcę obowiązków ochrony powierzonego mienia w następujący sposób:
 - a) teren będzie posiadał zabezpieczenie w postaci ogrodzenia oraz oświetlenia;

- b) zostaną zapewnione wymogi podstawowego zabezpieczenia mienia w Obiekcie przez osoby za nie odpowiedzialne;
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia listy/systemu identyfikacji osób uprawnionych do wejścia na teren Obiektu, oraz do jego stałej aktualizacji dla właściwego wykonania usługi przez Wykonawcę.
 3. Strony Umowy ustalają, iż każda osoba określona w systemie identyfikacyjnym osób ma prawo do wstępu na teren Obiektu, chyba, że Zamawiający stosownym pismem powiadomi Wykonawcę o zmianach w tym zakresie. W przypadkach wątpliwych lub nagłych zmian będą one przekazane ustnie (telefonicznie), a następnie potwierdzone na piśmie.
 4. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania w sprawności zainstalowanych w Obiekcie systemów zabezpieczenia mienia oraz dokonywania ich napraw bez nieuzasadnionej zwłoki. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki zdarzeń wynikających lub pozostałych w związku z nie działaniem lub wadliwym działaniem tych zabezpieczeń.
 5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o zauważonych awariach systemów, urządzeń, o których mowa w ust. 4 powyżej.
 6. Zamawiający, po przystąpieniu Wykonawcy do realizacji przedmiotu Umowy poinformuje i przeszkoli pracowników ochrony o sposobie funkcjonowania systemów zabezpieczenia mienia zainstalowanych w Obiekcie
 7. Wykonawca zastrzega sobie prawo do składania pisemnych wniosków do Zamawiającego dotyczących właściwego zabezpieczenia mienia znajdującego się na terenie chronionego Obiektu.
 8. W ramach Umowy Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie nazwy i logo swojej firmy oraz informację o zawarciu kontraktu na stronie internetowej Wykonawcy.

54

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ze starannością wymaganą przy ich świadczeniu i postanowieniami Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności ochrony przy pomocy pracowników ochrony przeszkolonych w zakresie metod i sposobów prowadzenia ochrony oraz wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
3. Pracownicy ochrony patrolu interwencyjnego podczas pełnienia czynności ochrony każdorazowo wyposażeni będą w:
 - a) elektroniczny system umożliwiający nawiązanie bezpośredniej łączności z Centrum Alarmowania – Centrum Reagowania/Wsparcia Wykonawcy;
 - b) jednolite ubranie służbowe z umieszczonym w sposób widoczny logo Wykonawcy i legitymację ze zdjęciem;
 - c) pałkę wielofunkcyjną;
 - d) kajdanki z kluczami;
 - e) pilot napędowy;
 - f) radiotelefon;
 - g) telefon komórkowy.
4. Środki techniczne wymienione w ust. 3 powyżej stanowią własność Wykonawcy, a ich utrzymanie w należyтым stanie obciąża Wykonawcę.
5. Pracownik ochrony przy wykonywaniu czynności ochronnych, w szczególności:
 - a) Reaguje w przypadku powstania zagrożeń;
 - b) Niezwłocznie powiadomi upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o nagłych zdarzeniach na ochranianym Obiekcie;
 - c) w przypadku zagrożenia wzywa grupę interwencyjną lub odpowiednie służby w tym właściwą terytorialnie jednostkę policji.
6. Wszystkie działania prewencyjne odbywać się mogą wyłącznie z poszanowaniem godności osobistej pracowników Zamawiającego i innych osób przebywających na terenie oraz zgodnie z obowiązującym prawem.
7. Patrol interwencyjny wykonawca ma prawo do egzekwowania od osób uprawnionych do przebywania na terenie chronionym podporządkowania się postanowieniom zawartym w Zarządzeniach Zamawiającego.
8. Wykonawca zapewni wymianę pracownika/ów ochrony skierowanych do realizacji Umowy w ramach patrolu interwencyjnego, co do których zostały zgłoszone pisemne zastrzeżenia przez Zamawiającego w zakresie nienależytego wykonania Umowy. Wymiana pracownika/ów o których mowa powyżej przez Wykonawcę nastąpi w terminie nie późniejszym niż 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę zastrzeżeń Zamawiającego, o których mowa powyżej.
9. Wykonawca, w miarę możliwości, przed przedstawieniem przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń, o których mowa w ust. 10 powyżej, będzie informowany na bieżąco o uwagach Zamawiającego o przypadkach nienależytego wykonania umowy przez danego pracownika ochrony.
10. Zamawiający lub przedstawiciel Zamawiającego może żądać od pracowników patrolu interwencyjnego wykonywania czynności pod warunkiem, że nie będą wykroczać poza przedmiot Umowy, nie będą naruszać przepisów prawa i nic będą wpływać na stan bezpieczeństwa chronionego Obiektu.
11. Wykonawca zapewni ścisłe przestrzeganie poufności i ochronę wszelkich danych i informacji dotyczących Obiektu oraz osób zatrudnionych na terenie Obiektu.

12. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres obowiązywania Umowy do posiadania ważnego ubezpieczenia OC od odpowiedzialności cywilnej związanej z realizacją przedmiotu Umowy z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 100 000 zł. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię ww. polisy.

§5 OSOBY DO KONTAKTU

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wszelkimi sprawami merytorycznymi wynikającymi z realizacji Umowy sprawuje:

Pan: Włodzimierz Waszczuk	tel.: 778 988 736
Pan: Piotr Piórkowski	tel.: 780 974 068
Pan: Jacek Rowicki	tel.: (22) 442 22 22 wew. 2021

2. Ze strony Wykonawcy całokształt prac związanych z wykonywaniem umowy koordynuje:

Pan; XXXXX XXXXXX,
e-mail, XXXXXXXXX@XXXXXXt.pl, Tel: 000-000-000

3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowią zmiany treści Umowy i wymagają jedynie zawiadomienie drugiej strony na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2 powyżej, Strony zgodnie postanawiają, że oświadczenia prowadzące do rozwiązania lub wygaśnięcia będą składane przez Strony zgodnie z reprezentacją Stron.

§6 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością (art. 355 Kodeksu Cywilnego), stosownie do zawartych w niej postanowień.
2. Wykonawca odpowiada za działania swych pracowników jak za działania własne.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, bądź jego pracowników.
4. Pełna odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie i w związku z realizacją usług ochrony obejmuje szkody w mieniu i osobach w zakresie szkody rzeczowej i utraconych korzyści.
5. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres obowiązywania Umowy do posiadania ważnych polis ubezpieczeniowych, o których mowa w §4 ust. 14 Umowy.
6. Jeżeli wysokość szkody w mieniu Zamawiającego lub innych osób albo szkody wyrządzonej na osobie przewyższa wartość odszkodowania otrzymanego z zakładu ubezpieczeń, Wykonawca pokrywa pełną wartość szkody.
7. W razie zagrożenia mienia w strzeżonym obiekcie Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć starania zapobiegawcze, a w razie powstania szkody Wykonawca winien zabezpieczyć miejsce zdarzenia i niezwłocznie powiadomić Policję lub inne odpowiednie służby oraz przedstawicieli Zamawiającego.
8. Po stwierdzeniu szkody Strony zobowiązane są do przeprowadzenia niezwłocznego wspólnego postępowania wyjaśniającego i sporządzenia protokołu tego postępowania.
9. Wysokość szkody zostanie ustalona na podstawie protokołu strat, sporządzonego i podpisanego przez Zamawiającego.
10. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe z przyczyn od niego niezależnych, w szczególności z powodu działania siły wyższej.
- 11.

§7 WYNAGRODZENIE ZA WYKONANĄ USŁUGĘ

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za każdy miesiąc prawidłowego świadczenia usług określonych w umowie w formie ryczałtu w wysokości:
 - **0.000,00 PLN** netto za jeden miesiąc + należny podatek VAT;
2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie z dołu po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego wykonania Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Nadzór nad płatnościami ze strony Zamawiającego sprawuje: Pan: Daniel Rendziona - e-mail: d.rendziona@zgkgk.pl

§8 CZAS TRWANIA UMOWY / ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od **01.09.2026 r.** do **31.08.2028 r.**
2. Każda ze Stron Umowy jest uprawniona do rozwiązania Umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę i nie zaniechania naruszeń pomimo

- otrzymania w tej sprawie pisemnego wezwania od Zamawiającego z wyznaczonym dodatkowym, co najmniej 7-dniowym terminem do zaprzestania naruszeń.
4. Wykonawca jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenie i nie uiszczenia go w dodatkowym, co najmniej 7-dniowym terminie wyznaczonym Zamawiającemu na piśmie.
 5. Oświadczenie każdej ze Stron Umowy o wypowiedzeniu Umowy, jak również o jej rozwiązaniu bez wypowiedzenia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na podstawie pisemnego porozumienia między Stronami.

§9

WYKONANIE SYSTEMU ALARMOWEGO SSWiN

1. Wykonanie przez XXXXX w obiekcie systemu alarmowego SSWiN zgodnie z specyfikacją, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz przeszkolenie Zleceniodawcy (ewentualnie osób wyznaczonych przez Zleceniodawcę) w zakresie obsługi systemu.
2. Specyfikacja systemu:

Lp	Urządzenia	liczba	wartość (netto)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
Liczba, rodzaj oraz rozmieszczenie elementów systemu uzgodniono ze Zleceniodawcą. Wartości z pozycji określonych wg zużycia zostaną doliczone do kwoty końcowej określonej w § 4 pkt.1 niniejszej umowy zgodnie z faktycznym zużyciem potwierdzone na protokole odbioru.		RAZEM + <i>należny</i> <i>podatek</i> <i>VAT</i> <i>tz.</i> zł brutto.	

3. Dodatkowe ustalenia dotyczące specyfikacji urządzeń i montażu

4. XXXXXXX rozpocznie prace instalacyjne w terminie do dnia z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 Umowy. Jeżeli z przyczyn innych niż zależne od Seris termin rozpoczęcia montażu ulegnie przesunięciu o dłużej niż 30 dni od terminu określonego powyżej, Seris uprawniony jest do rekalkulacji Systemu określonego wg ust. 2 według obowiązujących w dniu rozpoczęcia montażu stawek i według elementów Systemu określonych w ust. 2 lub najbardziej do nich zbliżonych zgodnie z aktualnie dostępnymi na rynku elementami i przedstawienia Zleceniodawcy nowej kalkulacji do akceptacji. W przypadku braku akceptacji przez Zleceniodawcę nowej kalkulacji w terminie 3 dni od daty jej przedstawienia Zleceniodawcy, Seris bez żadnych dodatkowych kosztów i innych konsekwencji prawnych lub finansowych uprawniony jest do odstąpienia od Umowy. Powyższe uregulowania stosuje się odpowiednio w przypadku podziału prac na etapy, z tym zastrzeżeniem, że nowa kalkulacja dotyczyć będzie wyłącznie nie zrealizowanej części przedmiotu Umowy, a prawo odstąpienia jest ograniczone wyłącznie do tej niezrealizowanej części. Wynagrodzenie zostanie rozliczone na podstawie protokołu zaawansowania prac.

5. Zakończenie wykonania usługi oraz termin zakończenia usługi zostanie potwierdzone protokołem odbioru, zawartym przez Strony lub należycie upoważnionych przedstawicieli Stron co najmniej w formie dokumentowej. Sporządzenie i zatwierdzenie protokołu, o którym mowa w zdaniu pierwszym powinno nastąpić w dniu zakończenia instalacji systemu. W przypadku nieuzasadnionej zwłoki w protokólnym odebraniu usługi lub odmowy zawarcia przedmiotowego protokołu przez Zleceniodawcę, Seris sporządzi protokół jednostronnie podpisany, który stanowi podstawę do wystawienia faktury.
6. XXXXXXX zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zleceniodawcy w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu.
7. Zleceniodawca udostępni na czas wykonywania prac obiekt oraz zapewni warunki do wykonania prac instalacyjnych (stała dostawa energii elektrycznej, itp.).
8. Zleceniodawca dostarczy dokumentację dotyczącą rozmieszczenia instalacji elektrycznej, gazowej, wodno – kanalizacyjnej i innych, z zastrzeżeniem, iż w przypadku braku dostarczenia wymaganej dokumentacji Seris nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w w/w instalacjach, spowodowane realizacją umowy.
9. W dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru XXXXX bezpłatnie przeszkoli Zleceniodawcę lub wyznaczone przez Zleceniodawcę osoby do obsługi wykonanego systemu. Zleceniodawca lub osoby przez niego wyznaczone mają obowiązek uczestnictwa w szkoleniu. Dodatkowe szkolenia, które odbędą się w terminie innym niż dzień podpisania protokołu odbioru będą płatne zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem.
10. Wszelkie zmiany w instalacji systemu alarmowego Zleceniodawca powinien zgłaszać co najmniej w formie dokumentowej.
11. XXXXXX udziela niniejszym XXXX miesięcznej gwarancji na wykonane prace instalacyjne.
12. Z gwarancji wyłącza się uszkodzenia powstałe na skutek: działania przyczyn zewnętrznych tj. ognia, wody oraz warunków atmosferycznych (wyładowania elektrostatyczne, burze, uderzenia pioruna, wiatr), uszkodzenia wywołanego przez Zleceniodawcę, modyfikacji wewnętrznej urządzeń, niewłaściwej eksploatacji zainstalowanego systemu.
13. Gwarancją nie są objęte materiały eksploatacyjne i podzespoły ulegające naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji sprzętu takie jak: akumulatory (uszkodzone w wyniku braku zasilania sieciowego), baterie, bezpieczniki itp. wymiana ich jest objęta odpłatną usługą zgodnie z obowiązującym cennikiem serwisowym.
14. XXXXX nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń systemu i systemu jako całości wynikające z: braku przeglądów okresowych, niewłaściwej eksploatacji, napraw dokonywanych przez inne niż uprawnione przez Zleceniodawcę osoby, fizycznego zużycia, mechanicznego uszkodzenia.
15. Wartość wynagrodzenia XXXX ustala się na kwotę:..... zł. (słownie: netto + należny podatek VAT tj. zł brutto.
16. Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty faktury końcowej po wykonaniu instalacji systemu alarmowego.
17. System zamontowany przez XXXXXX staje się własnością Zleceniodawcy dopiero po uregulowaniu należności, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
18. Wynagrodzenie, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej przez XXXXX faktury VAT.
19. Zleceniodawca oświadcza, że Obiekt określony w § 2 ust. Umowy nie podlega obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 Ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 roku i zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Seris, gdy Obiekt zostanie umieszczony na liście Obiektów podlegających obowiązkowej ochronie.
20. Zleceniodawca wyraża zgodę na realizację przedmiotu Umowy w całości lub w części przez Podwykonawców XXXXXXXX. W przypadku powierzenia przez Zleceniobiorcę realizacji przedmiotu Umowy Podwykonawcom XXXXXXXXXXXX, Zleceniodawca został poinformowany, iż przekazane przez niego dane osobowe będą przetwarzane przez Podwykonawców Seris w związku z realizacją Umowy.

§10

KLAUZULA INFORMACYJNA/UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Zamawiający informuje, iż:
 - 1) Administratorem Twoich danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą Górze Kalwarii, adres: 05-530 Góra Kalwaria, ul. Św. Antoniego 1, zwany dalej Administratorem, tel.: (22) 442 22 22, e-mail: zgk@post.pl
 - 2) we wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: olcom@post.pl
 - 3) dane osobowe przetwarzane są na potrzeby niniejszej Umowy;
 - 4) podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO –przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - 5) Administrator przetwarza następujące dane osobowe: imię i nazwisko, dane kontaktowe, miejsce pracy,

- 6) Administrator przetwarza dane osobowe jako prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora ewentualnie do celów kontaktu w celach realizacji niniejszej,
- 7) dane osobowe mogą być przekazane dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, z których administrator korzysta;
- 8) dane nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej,
- 9) masz prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b) sprostowania danych (art. 16 RODO),
 - c) usunięcia danych (art. 17 RODO), d) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - g) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO).
- 10) masz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych,
- 11) Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż okres 5 lat licząc od następnego roku kalendarzowego, w którym została wykonana, w celach rachunkowości i ze względów podatkowych oraz dochodzenia roszczeń i obrona praw Administratora,
- 12) dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

2. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi [Załącznik nr 4](#) do Umowy.

§11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania Umowy lub z nią związane będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z niniejszą Umową, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Pod pojęciem „tajemnicy przedsiębiorstwa” strony rozumieją wszelkie, nie podane do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, handlowe i organizacyjne. Zobowiązanie do zachowania tajemnicy obowiązuje przez cały okres trwania Umowy.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki do Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – ZAPYTANIE OFERTOWE Nr Sprawy ZGK/ZO/13/2026
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 – Dokumenty potwierdzające uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy
 - 4) Załącznik nr 4 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych
 - 5) Załącznik nr 5 – Kopia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nr
 - 6) Załącznik nr 6 – Zasady świadczenia usługi

załącznik nr 6 do umowy
Nr Sprawy ZGK/ZO/13/2026

Zasady świadczenia usługi

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Seris przyjmuje do wykonania usługę wideo obchodu i wideo weryfikacji z analityki kamer przy wykorzystaniu systemu telewizji przemysłowej Zleceniodawcy (dalej „CCTV”) w obiekcie chronionym (dalej „Obiekt”) na warunkach opisanych w Umowie.

Dane obiektu chronionego („Obiekt”): **Siedziba ZGK Sp. z o.o. ul. Św. Antoniego 1, 05-530 Góra Kalwaria**

§ 2

W ramach Umowy XXXXXXXX zobowiązuje się do:

1. Realizacji usługi wideo obchodu i wideo weryfikacji zgodnie z treścią Umowy oraz monitorowania sygnałów z SSW zainstalowanego w pomieszczeniu, w którym znajdują się urządzenia określone w § 8 Umowy
2. Prowadzenia rejestru realizacji usługi wideo obchodu i wideo weryfikacji. Seris może udostępnić Zleceniodawcy wyciągi z rejestru na jego pisemne żądanie, jeśli wystąpi z nim przed upływem 14 dni od chwili zdarzenia (po tym czasie zapisy komputerowe są kasowane).

3. Podejmowania interwencji w następstwie realizacji usług o której mowa w ust. 1 powyżej w przypadkach tego wymagających:
 - w godzinach od 22:00 do 6:00 do 15 minut.
 - w godzinach od 6:00 do 22:00 do 15 minut.
4. Udostępnienia sublicencji do analityki wykrywania intruza oraz wsparcia technicznego w zakresie wykonywania usługi przez cały okres trwania Umowy.

§ 3

1. Zleceniodawca zobowiązuje się do:
 - a) udostępnienia i utrzymania przez cały czas trwania Umowy łącza internetowego ze stałym zewnętrznym, publicznym adresem IP o przepustowości nie mniejszej niż 3Mb/s na wysyłaniu oraz przekazania Seris danych dostępowych do rejestratora CCTV,
 - b) utrzymywania CCTV we właściwym stanie technicznym oraz do dokonywania okresowych przeglądów zainstalowanego systemu przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje,
 - c) dokonywania okresowych kontroli prawidłowego działania CCTV,
 - d) niezwłocznego powiadamiania Seris o wszelkich faktach dotyczących stanu CCTV i innych okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonania warunków Umowy,
 - e) nie przenoszenia uprawnień przysługujących mu z tytułu Umowy na osoby trzecie, bez uprzedniej zgody Seris wyrażonej na piśmie.
 - f) właściwego oznaczenia kamer i systemu CCTV przez Zleceniodawcę jako administratora, zgodnie z wymogami z zakresu ochrony danych osobowych (w tym oznaczenia piktogramami, zamieszczenie klauzuli informacyjnej).
2. Zleceniodawca wyraża bezwarunkową zgodę na wejście pracowników ochrony Seris na teren chronionego Obiektu w toku interwencji.
3. Zleceniodawca wyraża zgodę na rejestrowanie wszystkich rozmów telefonicznych przeprowadzanych z Seris w związku z realizacją Umowy.
4. **Wykonawca na czas trwania umowy użyje niezbędnych urządzeń do świadczenia usługi m.in. głośników oraz innych materiałów pomocniczych.**

§ 4

1. Seris oświadcza, że będzie realizować usługę wideo obchodu zgodnie z treścią Umowy zgodnie z poniższą tabelą:

Dni tygodnia (np. tygodnia; dni powszednie, święta)	Godziny wykonywania usług (np.; od – do, całodobowo)	Częstotliwość wideo obchodu (minuty)	Długość weryfikacji pojedynczej kamery (sekundy)
Poniedziałek-Piątek	całodobowo	240	5
Sobota-niedziela, święta	całodobowo	240	5

2. Seris oświadcza, że będzie realizować usługę wideo weryfikacji zgodnie z treścią Umowy zgodnie z poniższą tabelą:

Dni tygodnia (np. tygodnia; dni powszednie, święta)	Godziny wykonywania usług (np.; od – do, całodobowo)
Poniedziałek-Piątek	Według stanu
Sobota-niedziela, święta	Według stanu

przy czym wykrycie intruza następuje wówczas gdy w ustalonej przez Strony strefie obiekt jest w całości widoczny i porusza się w niej minimum 2 sekundy.

3. Ilość kamer zintegrowanych z CCTV na terenie Obiektu w dniu wejścia w życie Umowy wynosi 23 (ilość). Zleceniodawca powiadomi Seris o każdej zmianie tej ilości. W takim przypadku Strony podpiszą stosowny aneks do Umowy proporcjonalnie zmieniający wysokość wynagrodzenia w stosunku do ilości obsługiwanych kamer.

§ 5

1. W zakresie usługi wideo weryfikacji w przypadku odebrania sygnału alarmu z systemu analityki CCTV („System”):
 - a) Dyżurny SMA XXXX („Dyżurny”) w przypadku otrzymania sygnału alarmowego z Systemu („System”) weryfikuje na podstawie obrazu z kamer przyczynę wygenerowania alarmu z Systemu. Dalsze działania uzależnione są od wyniku tej weryfikacji.
 - b) W przypadku, gdy Dyżurny jednoznacznie stwierdza, że alarm jest uzasadniony:
 - powiadamia Policję,
 - wysyła patrol interwencyjny,
 - powiadamia telefonicznie osobę upoważnioną przez Zleceniodawcę.
 - c) W przypadku gdy Dyżurny nie jest w stanie jednoznacznie stwierdzić czy alarm jest uzasadniony:
 - wysyła na teren Obiektu patrol interwencyjny,
 - przekazuje patrolowi interwencyjnemu dokładne informacje, która kamera/kamery wygenerowała alarm,

- powiadamia telefonicznie osobą upoważnioną przez Zleceniodawcę (tylko w przypadku, gdy alarm po weryfikacji przez patrol interwencyjny okazał się uzasadniony).
- d) W przypadku gdy na podstawie zapisu z kamer Dyżurny jest w stanie jednoznacznie stwierdzić, że alarm jest fałszywy i nie stwierdza żadnych zagrożeń na terenie Obiektu - kończy obsługę zdarzenia.
 - e) W odniesieniu do alarmów uzasadnionych w przypadku nieskutecznego kontaktu telefonicznego z osobą upoważnioną przez Zleceniodawcę - patrol interwencyjny nie zostaje odwołany i dojeżdża do Obiektu.
 - f) Po przyjeździe na teren Obiektu (czas dojazdu wg Umowy), patrol interwencyjny weryfikuje przyczynę alarmu w podanym przez Dyżurnego miejscu jego wystąpienia oraz najbliższej okolicy. Meldunek z przeprowadzonej interwencji patrol interwencyjny przekazuje Dyżurnemu.
 - g) Dyżurny przekazuje osobie upoważnionej przez Zleceniodawcę dokładną informację na temat przeprowadzonej interwencji (tylko w przypadku gdy alarm po weryfikacji przez załogę okazał się uzasadniony).
2. W zakresie realizacji wideo obchodów strony ustalają, że:
- a) Dyżurny weryfikuje obraz ze wszystkich dostępnych kamer Obiektu, rejestrując w systemie XXXXX rozpoczęcie wideo obchodu, zakończenie oraz ewentualne uwagi dotyczące nieprawidłowości zauważonych na terenie Obiektu.
 - b) Wideo obchody wykonywane będą zgodnie z tabelą określoną w § 4 pkt 1 Umowy.
 - c) Wideo obchody będą realizowane z zachowaniem zasady, w której wygenerowane zdarzenia alarmowe z Systemu lub innych systemów analityki systemów CCTV mają absolutnie wyższy priorytet obsługi dla operatorów niż cyklicznie realizowane wideo obchody.
 - d) Po stwierdzeniu na terenie Obiektu sytuacji odbiegających od określonych w Karcie Zgłoszenia Obiektu lub obecności osób na terenie, operator XXXXX postępuje według zasad ustalonych w § 5 ust. 1 Umowy.
 - e) W przypadku braku połączenia z CCTV, Seris niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zleceniodawcę lub osoby upoważnione przez Zleceniodawcę oraz Dział Techniczny XXXXX (jeśli CCTV został wykonany przez XXXXX).
 - f) W przypadku awarii CCTV uniemożliwiającej wykonanie wideo obchodu (utrata wizji, awaria łącza internetowego itp.), zostaną uruchomione odpłatne podjazdy kontrolne na wyraźne polecenie Zleceniodawcy lub osób upoważnionych.

§ 6

1. Seris nie odpowiada:
 - a) Za szkody powstałe podczas lub w związku z zasadną interwencją.
 - b) Za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy spowodowane przez:
 - nieprawidłową pracę łączy telefonicznych lub teleinformatycznych;
 - nie włączanie lub wyłączenie CCTV przez Zleceniodawcę;
 - Brak zasilania CCTV, a w szczególności brak zasilania 230V
 - następstwa siły wyższej;
 - wadliwe działanie CCTV;
 - ograniczenie skuteczności działania systemu wynikające z istotnej zmiany warunków atmosferycznych lub warunków oświetlenia, bądź ograniczenie widoczności wynikające z przemieszczenia w pole widzenia CCTV przeszkód zmieniających parametryzację systemu ,
 - za inne okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego nie ponosi odpowiedzialności.
2. Pracownicy ochrony Seris podczas zasadnej interwencji mogą użyć siły lub środków obronnych w stosunku do psów lub innych zwierząt na terenie chronionego Obiektu, jeżeli okaże się to konieczne. Seris nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z tego tytułu.
3. W każdym przypadku zakres odpowiedzialności Seris z tytułu realizacji przedmiotu Umowy ograniczona jest do kwoty stanowiącej równowartość 50 abonamentów określonych w § 7 ust. 1.

§ 7

XXXXXX wykonywać będzie usługę wideo weryfikacji alarmów z Systemu oraz wideo obchody poprzez zainstalowany przez XXXXX na terenie Obiektu rejestrator iCCTV oraz nadajnik XXXXX które zostaną przekazane do użytkowania przez Zleceniodawcę w okresie trwania Umowy.

§ 8

1. W ramach Umowy, na warunkach określonych w Regulaminie Aplikacji mPanic dostępnym na stronie internetowej xxxxxx.xxxx.pl, Strony rozszerzają zakres Umowy o możliwość zdalnego (za pośrednictwem urządzenia mobilnego) uzbrajania lub rozbrajania przez Zleceniodawcę lub osoby, którym Zleceniodawca nada takie uprawnienia całości lub części systemu alarmowego zainstalowanego w Obiekcie, jak również o możliwość zdalnego edytowania danych osób uprawnionych do odwoływania alarmów w Obiekcie, bądź okresowego zawieszania usługi monitorowania Obiektu. W okresie obowiązywania wiążącej Strony umowy o świadczenie przez Seris na rzecz Zleceniodawcy usług wideo, w ramach których Seris posiada dostęp do sygnału wideo pochodzącego z instalacji zamontowanych w Obiekcie zakres usługi może zostać rozszerzony o zdalny dostęp Zleceniodawcy lub osób, którym Zleceniodawca nada takie uprawnienia do bieżącego (z uwzględnieniem opóźnień wynikających z transmisji danych) podglądu z kamer zainstalowanych na terenie Obiektu.

2. Zleceniodawca nadaje uprawnienie, o którym mowa z ust. 1 powyżej następującym osobom:

Imię i Nazwisko	Adres e-mail (LOGIN)	Numer telefonu komórkowego	Edycja danych*	Podgląd CCTV**
Piotr Piórkowski	p.piorkowski@zgkgk.pl	780 974 068	Tak	Tak
Włodzimierz Waszczuk	w.waszczuk@zgkgk.pl	788 988 736	Tak	Tak
Jacek Rowicki	j.rowicki@zgkgk.pl	22 44 22 021	Tak	Tak
			Tak / Nie	Tak / Nie
			Tak / Nie	Tak / Nie
			Tak / Nie	Tak / Nie

* Funkcja „Edycja danych” pozwala na edytowanie osób upoważnionych do odwoływania alarmów wraz z edycją numerów telefonu i haseł odwoławczych, a także czasowego zawieszania usług w obiekcie
** Funkcja „Podgląd CCTV” pozwala na dostęp do bieżącego obrazu z kamer w obiekcie, pod warunkiem posiadania aplikacji mPanic w wersji płatnej oraz wykupionych w Seris usług wideo

3. XXXXX prześle drogą elektroniczną (e-mail) w/w osobom link umożliwiającą rejestrację w systemie i korzystanie z usługi w zakresie opisanym w ust. 1.
4. Za datę rozpoczęcia świadczenia usługi opisaną w ust. 1 przyjmuję się datę wykonania instalacji, konfiguracji i aktywacji potwierdzonej protokołem instalacyjnym.

§ 9

W związku z świadczonymi na podstawie Aneksu usługami XXXXX nie ponosi odpowiedzialności za:

- a. szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy spowodowane przez:
- nieprawidłową pracę łącz telefonicznych lub zakłócenia w transmisji danych;
 - nieprzestrzeganie przez Zleceniodawcę warunków Regulaminu;
 - następstwa siły wyższej;
 - nieprawidłowe działanie Urządzenia, na którym zainstalowana jest Aplikacja mPanic.
- b. szkody wynikłe na skutek braku ciągłości dostarczania Usług, będące następstwem okoliczności, za które XXXXX nie ponosi odpowiedzialności (działania i zaniechania osób trzecich, brak dostępu do Internetu itp.);
- c. przekazanie przez Zleceniodawcę LOGIN-u i/lub PIN-u bądź uprawnień do Aplikacji osobom trzecim i skutki działań tych osób;
- d. zawinione lub niezawinione udostępnienie przez Zleceniodawcę osobom trzecim Urządzenia, na którym zainstalowana będzie Aplikacja mPanic;
- e. zawinione lub niezawinione udostępnienie przez Zleceniodawcę osobie trzeciej Urządzenia zalogowanego do Aplikacji;
- f. skutki działań lub zaniechań podejmowanych przez Zleceniodawcę lub osoby, którym Zleceniodawca nada należne mu uprawnienia w całości lub w części, wynikające z używania Aplikacji i poszczególnych jej funkcji,

załącznik nr 4 do umowy
Nr Sprawy ZGK/ZO/13/2026

UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH

załącznik nr 4 do umowy zawartej w dniuroku

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową powierzenia”, została zawarta w Górze Kalwarii pomiędzy:
Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Górze Kalwarii, przy ul. Św. Antoniego 1, 05-530 Góra Kalwaria, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie pod numerem KRS 0000255111, posiadającą REGON 140522187, NIP 1231079746 reprezentowaną przez:

- Romanem Bugajem – prezesa

zwanym dalej **Powierzającym**,

a

firmą XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ul. XXXXXXXX 00, 00-000 XXXXXXXX,
REGON;000000000; NIP;000-000-00-94; KRS; 0000000000
reprezentowanym przez:

- XXXXXXXX XXXXXXXX –

zwaną/ym dalej „Procesorem”,

Powierzający i Procesor dalej zwani są łącznie „Stronami”, osobno zaś „Stroną”.

§ 1.

Definicje

Administrator – osoba fizyczna lub prawna, organ publiczny, jednostka lub inny podmiot, który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych.

Dane osobowe – informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej.

IOD – Inspektor Ochrony Danych, powołany przez Administratora do organizacji systemu ochrony danych osobowych.

Przetwarzanie danych – operacja lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taki jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.

PUODO – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Rozporządzenie/RODO – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Ustawa – ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 r. poz. 1000).

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku z zawarciem w dniu 01.09.2026 roku umowy, której przedmiotem jest świadczenie usług ochrony osób i mienia, zwanej dalej „Umową główną”.
2. Powierzający oświadcza, że jest Administratorem danych osobowych, które powierza Procesorowi do przetwarzania, w celu realizacji Umowy głównej.
3. Przetwarzanie danych przez Procesora obejmuje rodzaje danych, kategorie osób, których dane dotyczą i cele przetwarzania danych określone w Załączniku nr 1.
4. Strony postanawiają, że od dnia zawarcia Umowy powierzenia jej warunki będą regulować przetwarzanie danych osobowych w związku z Umową główną.

§ 3.

Przetwarzanie danych osobowych

1. Procesor będzie przetwarzał dane w celu realizowania zadań przetwarzania danych określonych w Załączniku nr 1. Procesor nie może przetwarzać lub wykorzystywać danych osobowych w żadnym innym celu.
2. Procesor będzie przetwarzał dane osobowe – co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej – na podstawie udokumentowanego polecenia otrzymanego od Powierzającego, chyba że Procesor będzie do tego zobowiązany na podstawie przepisów prawa Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, którym Procesor podlega. W takim przypadku Procesor poinformuje Powierzającego w formie pisemnej o mających zastosowanie wymogach prawnych przed przystąpieniem do przetwarzania, chyba że zabrania tego prawo w związku z ważnym interesem społecznym.
3. Niniejsza Umowa powierzenia stanowi polecenie Powierzającego dla Procesora dotyczące przetwarzania danych osobowych w oparciu o Umowę główną.
4. W Załączniku nr 1 Procesor wskazuje lokalizację serwerów, centrów usług itp., wykorzystywanych do świadczenia usług przetwarzania danych. Procesor zobowiązuje się do poinformowania Powierzającego o planowych zmianach miejsca przechowywania danych osobowych poprzez przekazanie informacji na piśmie na dwa miesiące przed planowaną zmianą. Procesor nie może przekazać danych osobowych do kraju trzeciego bez uzyskania uprzedniej zgody Powierzającego. Jeżeli Powierzający wyrazi taką zgodę, Procesor musi przedstawić prawne uzasadnienie takiego przeniesienia zgodnie z Rozdziałem V RODO (art. 44 – 49).

§ 4.

Ogólne obowiązki Procesora

1. Procesor będzie wykonywał przetwarzanie terminowo, zgodnie z Umową główną wraz z Umową powierzenia i wszelkimi dodatkowymi poleceniami. Ponadto, Procesor będzie wykonywał swoje obowiązki z należytą fachowością, starannością, ostrożnością i zapobiegliwością oraz co najmniej zgodnie ze standardami powszechnie przyjętymi w tym obszarze. Obowiązki Procesora obejmują także dbanie o odpowiednią jakość, aktualność i funkcjonalność rozwiązań technicznych oraz poziom umiejętności i kompetencji osób dedykowanych do realizacji przetwarzania danych.
2. Procesor niezwłocznie na piśmie poinformuje Powierzającego o zdarzeniach, które istotnie ograniczają bieżącą lub przyszłą zdolność Procesora do wykonywania przetwarzania danych zgodnie z Umową główną wraz z Umową powierzenia.
3. Procesor zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania poufności i podlegają odpowiednim umownym nakazom zachowania poufności. Procesor ponadto zobowiązuje się do zapewnienia, że osoby działające pod jego zwierzchnictwem i mające dostęp do danych osobowych nie przetwarzają ich w inny sposób niż zgodnie z poleceniami Powierzającego, chyba że są one do tego zobowiązane na podstawie przepisów prawa Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
4. Procesor, po zakończeniu wykonywania czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy, zgodnie z wytycznymi Powierzającego, zwróci Powierzającemu lub usunie powierzone dane osobowe ze wszystkich nośników, na których zostały utrwalone, chyba że mające zastosowanie przepisy prawa stanowią inaczej. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, obejmuje również podmioty, które przetwarzają dane w związku z dalszym powierzeniem danych osobowych (Podwykonawca). Procesor zobowiązuje się w ciągu siedmiu dni od daty usunięcia danych przekazać Powierzającemu odpowiednie protokoły potwierdzające usunięcie danych osobowych albo informacje dotyczące dalszego sposobu przetwarzania powierzonych mu danych wynikających z czynności prawnych.
5. Procesor wdroży odpowiednie techniczne i organizacyjne środki zapobiegające, aby przesyłane, przechowywane lub w inny sposób przetwarzane dane, nie uległy:
 - 1) przypadkowemu lub bezprawnemu zniszczeniu, zagubieniu lub zmianie,
 - 2) ujawnieniu lub udostępnieniu bez zgody administratora lub
 - 3) przetworzeniu w innej formie naruszającej mające zastosowanie przepisy o ochronie danych osobowych, w tym Rozporządzenie lub Ustawę.
6. Odpowiednie techniczne i organizacyjne środki ochronne muszą zostać określone z należyтым uwzględnieniem:
 - 1) stanu wiedzy technicznej,
 - 2) kosztu ich wdrożenia,
 - 3) charakteru, zakresu, kontekstu i celu przetwarzania oraz zróżnicowanego ryzyka i dotkliwości dla praw i swobód osób fizycznych.Środki techniczne i organizacyjne będą dostosowywane zgodnie z wymogami postępu technicznego.
7. Procesor będzie okresowo monitorował wewnętrzne procesy oraz stosowane środki techniczne i organizacyjne w celu zapewnienia, że przetwarzanie przebiega zgodnie z Umową powierzenia.
8. Procesor udostępni w terminie nie dłuższym niż 5 dni, Powierzającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania zgodności z prawem i z obowiązkami określonym w Umowie powierzenia oraz umożliwi Powierzającemu i zaangażuje się w przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji realizowanych przez Powierzającego lub innego audytora upoważnionego przez Powierzającego w terminie wskazanym przez Powierzającego przekazanych z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem.
9. Procesor, niezwłocznie lecz nie później niż 24 godziny po uzyskaniu informacji o następujących zdarzeniach, powiadomi o nich na piśmie oraz e-mailem Powierzającego:
 - 1) o każdej kontroli lub działaniach podjętych przez organ nadzorczy lub żądaniu ujawnienia danych osobowych, jeżeli dotyczą danych osobowych przetwarzanych w związku z Umową główną, chyba że takie powiadomienie jest jednoznacznie zabronione przez przepisy prawa Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - 2) o każdym stwierdzeniu, podejrzeniu lub odkryciu naruszenia ochrony danych skutkujących przypadkowym lub bezprawnym zniszczeniem, utratą, zmianą nieuprawnionym ujawnieniem lub dostępem do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych przez Procesora w związku z Umową główną. Informacja przekazana Powierzającemu powinna zawierać opis charakteru naruszenia oraz – o ile to możliwe – wskazanie kategorii i przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy, opis możliwych konsekwencji naruszenia, opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Procesora środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków;
 - 3) o każdym żądaniu dostępu do danych osobowych otrzymanym bezpośrednio od osób, których dane dotyczą lub od stron trzecich.
10. Procesor niezwłocznie podejmie współdziałanie z Powierzającym przy obsłudze żądań osób, których dotyczą dane, składanych w trybie Rozdziału III Rozporządzenia, włącznie z żądaniami dostępu, zmiany, sprostowania, zaprzestania przetwarzania lub usunięcia. Procesor będzie współdziałał z Powierzającym w

- ten sposób, że wdroży odpowiednie techniczne i organizacyjne środki umożliwiające, w takim stopniu, w jakim jest to możliwe, wypełnianie obowiązków Powierzającego w odpowiedzi na takie żądania.
11. Procesor podejmie współdziałanie z Powierzającym przy wypełnianiu cięższych na Powierzającym zobowiązań wynikających z przepisów prawa Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, w których wsparcie udzielone przez Procesora jest przewidziane i w których wsparcie udzielone przez Procesora jest niezbędne tak, aby Powierzający działał zgodnie ze swoimi obowiązkami. Takie działanie obejmuje, ale nie jest ograniczone do udzielania Powierzającemu, na żądanie, wszystkich niezbędnych informacji na temat wypadku określonego w ust. 9 pkt 2 oraz wszelkich informacji niezbędnych do dokonania oceny skutków zgodnie z art. 35 Rozporządzenia.
 12. Procesor, zgodnie z zapisami art. 30 ust. 2 Rozporządzenia, będzie prowadził rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu Powierzającego.
 13. W przypadku, gdy wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Procesora postanowień niniejszej Umowy powierzenia, naruszenia Rozporządzenia i Ustawy lub innych przepisów regulujących ochronę lub przetwarzanie danych osobowych, Powierzający poniesie szkodę w szczególności w postaci kary pieniężnej, odszkodowania, zadośćuczynienia, kosztów wykonania orzeczenia, Procesor zobowiązuje niezwłocznego naprawienia takiej szkody.
 14. Procesor wyznacza następującą osobę właściwą do kontaktów ze strony Procesora w sprawach ochrony danych osobowych: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, adres korespondencyjny osoby kontaktowej.
 15. Powierzający wyznacza osobę właściwą do kontaktów ze strony Powierzającego w sprawach ochrony danych osobowych: iodo@mpwik.com.pl, adres do korespondencji Administratora danych.

§ 5.

Inne podmioty przetwarzające dane

1. Procesor może angażować inne podmioty przetwarzające zgodnie z wymogami określonymi w § 5 Umowy powierzenia. Procesor zobowiązuje się do powiadomienia Powierzającego w formie pisemnej o jakichkolwiek zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia takich podmiotów przetwarzających w terminie umożliwiającym Powierzającemu zajęcie stanowiska przed ich podpowierzeniem. Takie pisemne powiadomienie będzie zawierało szczegółowe informacje o podwykonawcy oraz rodzaju usług, jakie będzie świadczył, jak również o położeniu geograficznym, informacje o przekazaniu danych osobowych do kraju trzeciego oraz ocenę zdolności podwykonawcy do spełnienia wymogów określonych w Umowie powierzenia. Powierzający może sprzeciwić się korzystaniu przez Procesora z usług podwykonawcy bez podania przyczyny. Procesor jest zobowiązany do poinformowania Powierzającego w formie pisemnej o zastosowaniu się do stanowiska Powierzającego.
2. Zaakceptowani podwykonawcy zostali wskazani w Załączniku nr 1. Procesor powinien w każdym momencie być w stanie przedstawić Powierzającemu aktualną listę podwykonawców, z usług których korzysta (zgodnie z wymogami określonymi w § 5 Umowy powierzenia, włącznie z informacją o siedzibie podwykonawcy i rodzaju świadczonych usług).
3. Przed rozpoczęciem współpracy z innym podmiotem przetwarzającym, Procesor zawrze z tym podmiotem przetwarzającym umowę, która będzie nakładała na ten podmiot przetwarzający co najmniej takie wymogi odnośnie ochrony danych osobowych, jak określone w Umowie powierzenia, włącznie ze zobowiązaniem do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w taki sposób, że przetwarzanie danych będzie spełniało wymogi określone w Rozporządzeniu. Procesor będzie ponosił przed Powierzającym pełną odpowiedzialność za wypełnianie zobowiązań przez inny podmiot przetwarzający. Wydanie przez Powierzającego zgody na wykorzystanie przez Procesora podwykonawcy nie wpływa na zobowiązanie Procesora do stosowania postanowień Umowy powierzenia.

§ 6.

Poufność

1. Procesor zachowa poufność danych osobowych podlegających Umowie głównej i Umowie powierzenia i nie będzie bezprawnie wykorzystywać lub ujawniać informacji poufnych.
2. Procesor nie będzie ujawniał danych osobowych, chyba że będzie to bezwzględnie konieczne w celu wykonania zobowiązań Procesora względem Powierzającego zgodnie z Umową główną i pod warunkiem, że ktokolwiek, komu dane osobowe zostaną ujawnione, będzie miał świadomość poufności danych i uprzednio zobowiąże się do zachowania poufności danych osobowych zgodnie z Umową powierzenia.
3. Jeżeli Procesor jest podmiotem zatrudniającym pracowników lub korzystającym ze świadczonej pracy przez inne osoby (praktykanci, stażyści etc.), wszystkie zapisy niniejszej Umowy powierzenia mają zastosowanie do tych osób, a Procesor musi zapewnić, że osoby te działają zgodnie z Umową powierzenia.
4. Procesor jest zobowiązany ograniczyć dostęp do danych osobowych tylko do osób, dla których dostęp do tych danych jest niezbędny w celu wypełnienia przez Procesora zobowiązań względem Powierzającego.

5. Zobowiązanie Procesora wynikające z § 6 Umowy powierzenia jest nieograniczone w czasie i trwa bez względu na to, czy współpraca Stron została zakończona.

§ 7.

Czas trwania i wypowiedzenie umowy

1. Umowa powierzenia wchodzi w życie z dniem podpisania umowy głównej i pozostaje w mocy tak długo, jak długo Procesor przetwarza dane osobowe Powierzającego.
2. W przypadku naruszenia postanowień Umowy powierzenia przez Procesora, Powierzającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy powierzenia w trybie natychmiastowym.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową powierzenia zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego oraz prawa Unii Europejskiej.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy powierzenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z realizacją Umowy powierzenia jest sąd właściwy dla siedziby Powierzającego.
4. Umowę sporządzoną w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi Załącznik nr 1.

.....
Powierzający

.....
Procesor

Załącznik nr 1
do Umowy powierzenia
przetwarzania danych,

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych

1. Przedmiot przetwarzania.
Przedmiot przetwarzania powierzonych danych Procesorowi jest tożsamy z zakresem przedmiotowym Umowy głównej
2. Czas trwania przetwarzania

Czas trwania przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę kończy się z chwilą zakończenia wykonania przez niego Umowy głównej.

3. Cel i charakter przetwarzania.

Celem przetwarzania jest zgodny z celem Umowy głównej; charakter przetwarzania: zebranie, utrwalenie i przechowywanie danych, weryfikacja zgodności danych z danymi znajdującymi się w publicznych rejestrach (księgi wieczyste, ewidencja gruntów, przekazanie danych Administratorowi; forma przetwarzania danych: papierowa, elektroniczna.

4. Kategorie osób, których dotyczą dane:

Osoby fizyczne – pracownicy Administratora oraz inne osoby znajdujące się na terenie obiektu chronionego

5. Rodzaj danych osobowych zwykłych i/lub szczególnych:

1) Wizerunek,

6. Miejsce wykonywania przetwarzania, włącznie ze wskazaniem państwa/państw, w których wykonywane jest przetwarzanie:

1) Obiekt chroniony zgodnie z umowa główną

7. Podwykonawcy zaakceptowani przez Powierzającego (jeżeli ma zastosowanie)

Nazwa podwykonawcy	Adres/państwo	Rodzaj świadczonej usługi

.....
Powierzający

.....
Processor